INFORMACJA O ROZSTRZYGNIĘCIU

przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji)
na najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin,
który został przeprowadzony w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w dniu 15 czerwca 2023 roku

Lp.	Adres lokalu użytkowego	Dane według katastru nieruchomości		Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie lokalu	Wyjściowa stawka czynszu netto za 1m² powierzchni	Liczba osób		Stawka czynszu netto za 1m² ustalona w drodze przetargu
		obręb	działka				dopuszczonych do przetargu	niedopuszczonych do przetargu	
1.	ul. Spółdzielcza 1 (parter budynku, wejście z chodnika)	20	142/1	30,55 m²	usługi	12,00 zł	1 osoba	0 osób	14,00 zł
2.	ul. Podgórna 35 (w suterenie budynku, wejście od strony ul. Odrodzenia)	20	39	33,65 m²	magazyn	8,00 zł	0 osób	0 osób	----------
3.	ul. Heleny Modrzejewskiej 39 (dobudówka do budynku, wejście od strony podwórza)	21	186/8	37,00 m²	magazyn	4,00 zł	0 osób	0 osób	----------
4.	ul. Plac Wolności 2-3 (w podpiwniczeniu budynku, lokal nr 01-06)	21	37/1	63,40 m² (lokal: 52,61 m² + części wspólne: 10,79 m²)	magazyn	4,00 zł	0 osób	0 osób	----------
5.	ul. Plac Wolności 2-3 (w podpiwniczeniu budynku, lokal nr 010)	21	37/1	12,11 m² (lokal: 9,97 m² + części wspólne: 2,14 m²)	magazyn	4,00 zł	0 osób	0 osób	----------
6.	ul. Plac Wolności 2-3 (poddasze budynku, lokal nr 201)	21	37/1	5,98 m² (lokal: 3,90 m² + części wspólne: 2,08 m²)	magazyn	4,00 zł	0 osób	0 osób	----------
7.	ul. Lutyków 20	22	183/6	15,09 m²	garaż	6,00 zł	2 osoby	0 osób	12,00 zł

8.	ul. Projektantów (za stacją diagnostyczną)	20	9/4	13,48 m^2	garaż	6,00 zł	1 osoba	0 osób	7,00 zł
9.	ul. Projektantów (naprzeciw stacji diagnostycznej)	20	9/3	13,83 m^2	garaż	6,00 zł	4 osoby	0 osób	25,00 zł
10.	ul. Partyzantów 17 (garaż nr 6)	18	123/5	15,66 m^2	garaż	6,00 zł	5 osób	0 osób	16,00 zł
11.	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego (pomiędzy budynkami nr 64 i 66)	19	1442	17,00 m^2	garaż	6,00 zł	0 osób	0 osób	----------

1. Do stawki czynszu najmu ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usługi (VAT) w aktualnie obowiązującej wysokości tj. 23%.
2. Umowa o najem z osobą ustaloną Najemcą zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Zastrzeżenia, w formie odwołania, do przeprowadzonego postępowania Uczestnicy przetargu mogą składać pisemnie do Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w terminie trzech dni licząc od daty podania do publicznej wiadomości informacji o rozstrzygnięciu przetargu.

Zastępca Dyrektora

Koszalin, dnia 19 czerwca 2023 roku

mgr Marzena Matwijcio

Informacja o rozstrzygnięciu przetargu została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń ZBM, na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej ZBM w dniu 19 czerwca 2023 roku.